



GEMEINDE LONTZEN
Kirchstraße 46 · B-4710 Lontzen

Ostbelgien

STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es – dass der Fachbereich Raumordnung – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

~~Verstädterungsgenehmigung – Änderung einer Verstädterungsgenehmigung –~~
~~Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten –~~
~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist Herrn Jean-Marie Sévar, wohnhaft in 4840 Welkenraedt, rue Grande Bruyère, 9.

Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Limburger Straße, 121 und katastriert Gem I Flur D N° 5269A, 5269B, 5269C und 5269G.

Das Projekt betrifft die Schaffung von 2 zusätzliche Wohneinheiten in ein Gebäude mit aktuell 8 Wohneinheiten und hat folgende Merkmale:

D.VIII.13: Entscheidung des Gemeindegremiums.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :

- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.
- am 20/08/2026 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

Die öffentliche Untersuchung läuft vom 18/08/2026 bis zum 01/09/2026.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
 - per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
 - durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung 3681 Sévar.

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlusssitzung erörtert werden.

Die Abschlusssitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 01/09/2026 um 11 Uhr

Lontzen, den 30/07/2026

Namens des Kollegiums:

Die D.t. Generaldirektorin,
A. BROCKMANS



Der Bürgermeister,
P. THEVISSÉN

Für den abwesenden Bürgermeister,
Der beauftragte Schöffe