



## STÄDTEBAU PROJEKTANKÜNDIGUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es ~~das der Fachbereich Raumordnung~~ ~~die Regierung~~ kraft des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

~~Verstädterungsgenehmigung~~ ~~Änderung einer Verstädterungsgenehmigung~~  
~~Städtebaugenehmigung~~ ~~Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten~~  
~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist Herr Patrick Pirard und Frau Rita Savelsberg wohnhaft in 4710 Lontzen – Limburger Straße, 37

Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Limburger Straße, 37 und katastriert Gem I Flur D N° 191 E und 191F

Das Projekt betrifft den Abriss einer Garage und die Errichtung einer neuen Garage und hat folgende Merkmale:

R.IV.40-2 §2 2° die Errichtung oder der Wiederaufbau von Gebäuden, deren Tiefe, die ab der Fluchtlinie oder ab der Bau-flucht, falls die Nachbargebäude nicht in der Baulinie stehen, gemessen wird, fünfzehn Meter übertrifft und die auf den angrenzenden Parzellen gelegenen Gebäude um mehr als vier Meter übertrifft, wobei der Umbau von Gebäuden zur Folge hat, diese in den gleichen Zustand zu versetzen;

In die Akte kann montags bis freitags von 9 Uhr bis 12 Uhr und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr an folgender Anschrift Einsicht genommen werden: Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen.

Für Erklärungen über das Projekt können Sie sich an (4) Frau Manuela Hompesch wenden, Tel. 087/ 89 80 57 E-Mail [manuela.hompesch@lontzen.be](mailto:manuela.hompesch@lontzen.be), Büro in 4710 Lontzen, Kirchstraße, 46.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können vom 23/04/2026 bis zum 07/05/2026 an das Gemeindegremium gerichtet werden :

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße , 46 in 4710 Lontzen,
- per E-Mail an : [manuela.hompesch@lontzen.be](mailto:manuela.hompesch@lontzen.be)

Lontzen, den 16/04/2026

Der Generaldirektor,  
M. STANER

Namens des Kollegiums:



Der Bürgermeister,  
P.THEVISSSEN