



## STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindekollgium lässt wissen, dass es – dass der Fachbereich Raumordnung – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

~~Verstädtterungsgenehmigung – Änderung einer Verstädtterungsgenehmigung~~  
~~Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten~~  
~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist Herrn Ayoub Sghir, wohnhaft in 4000 Liège, Quai de la Boverie, 30b.  
Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Neutralstraße, 120 und katastrier Gem I Flur D N° 243K.

Das Projekt betrifft den Umbau eines ehemaligen Hotels in 5 Wohneinheiten und eine Zahnarztpraxis und hat folgende Merkmale:  
D.VIII.13: Entscheidung des Gemeindekollgiums.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:  
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :  
- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.  
- am 19/02/2026 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

**Die öffentliche Untersuchung läuft vom 13/02/2026 bis zum 27/02/2026.**

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindekollgium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
- durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung 3655.

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlussitzung erörtert werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt:  
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 27/02/2026 um 11 Uhr

Lontzen, den 05/02/2026

Der Generaldirektor,  
M. STANER



Namens des Kollegiums:

Der Bürgermeister,  
P.THEVISSEN