



GEMEINDE LONTZEN  
Kirchstraße 46 · B-4710 Lontzen

Ostbelgien

## STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es – dass der Fachbereich Raumordnung – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:  
~~Verstädterungsgenehmigung – Änderung einer Verstädterungsgenehmigung –~~  
~~Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten –~~  
~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist Herrn Andreas Wintgens und Frau Nadège Vandenbroek, wohnhaft in 4710 Lontzen, Kapellenstraße, 112.

Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Kapellenstraße, 106 und 108 und katastriert Gem I Flur B N° 271Y.

Das Projekt betrifft die Errichtung von zwei Wohnhäuser sowie Schaffung des Bürgersteigs und hat folgende Merkmale: R.IV.40-1 7° Die Anträge auf Städtebaugenehmigung, die in Artikel D.IV.41 genannt werden.

In diesem Fall Abänderung des kommunalen Wegenetzes.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden: Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :

- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.
- am 21/01/2026 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

**Die öffentliche Untersuchung läuft vom 15/01/2026 bis zum 18/02/2026.**

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
- durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung 3657 Wintgens Vandenbroek

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlusssitzung erörtert werden.

Die Abschlusssitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt: Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 18/02/2026 um 11 Uhr

Lontzen, den 08/01/2026

Der Generaldirektor,  
M. STANER

Namens des Kollegiums:



Der Bürgermeister,  
P.THEVISSEN