



GEMEINDE LONTZEN
Kirchstraße 46 · B-4710 Lontzen

Ostbelgien

STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindekollegium lässt wissen, dass es – dass der Fachbereich Raumordnung – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:
~~Verstädterungsgenehmigung – Änderung einer Verstädterungsgenehmigung –~~
~~Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten –~~
~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist die Gemeinde Lontzen, mit Sitz in 4710 Lontzen, Kirchstraße, 46.
Das betroffene Grundstück befindet sich in 4711 Walhorn, Dorfstraße, 20 und katastriert Gem II Flur D N° 396F und 402E.

Das Projekt betrifft die Erweiterung der Grundschule von Walhorn durch Hinzufügen eines Stockwerks auf den westlichen und nördlichen Flügel des bestehenden Gebäudes sowie Umbau- und Sanierungsarbeiten des Bestandsgebäudes und hat folgende Merkmale:

D.IV.40 Abs 2: der Antrag stellt eine Ausnahme zu den Bestimmungen des Sektorenplans dar, da das Gebäude sich teilweise im Agrargebiet befindet.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :

- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.
- am 8/01/2025 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

Die öffentliche Untersuchung läuft vom 05/01/2026 bis zum 19/01/2026.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindekollegium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
- durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung 3652 Gemeinde Lontzen

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlusssitzung erörtert werden.

Die Abschlusssitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 19/01/2026 um 11 Uhr.

Lontzen, den 18/12/2025

Der Generaldirektor,
M. STANER

Namens des Kollegiums:



Der Bürgermeister,
P.THEVISSSEN