



GEMEINDE LONTZEN
Kirchstraße 46 · B-4710 Lontzen

Ostbelgien

STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es – ~~dass der Fachbereich Raumordnung~~ – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

~~Verstädterungsgenehmigung~~ – ~~Änderung einer Verstädterungsgenehmigung~~ –
Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten –
Städtebaubescheinigung n°2

Der Antragsteller ist Herr Michael Franken, wohnhaft in 4710 Lontzen, Schlossstraße, 26D.
Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Schlossstraße, 26C und Katastriert
Gem I Flur C N° 236D und 236E

Das Projekt betrifft die Regularisierung des Umbaus eines Gebäudes in eine Ferienwohnung für
10 Personen und hat folgende Merkmale:
D.VIII.13: Entscheidung des Gemeindegremiums.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des
Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :

- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.
- am 21/08/2025 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet
werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

Die öffentliche Untersuchung läuft vom 18/08/2025 bis zum 01/09/2025.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet
werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
- durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen

Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung
3615 Franken.

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach
Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlusssitzung erörtert werden.

Die Abschlusssitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt:
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 01/09/2025 um 10 Uhr 45

Lontzen, den 29/07/2025

Die D.t. Generaldirektorin,
A. BROCKMANS

Namens des Kollegiums:



Der Bürgermeister,
P. THEVISSEN