



## STÄDTEBAU BEKANNTMACHUNG EINER ÖFFENTLICHEN UNTERSUCHUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es – ~~das der Fachbereich Raumordnung~~ – dass die Regierung – mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:  
~~Verstädterungsgenehmigung~~ – ~~Änderung einer Verstädterungsgenehmigung~~ –  
Städtebaugenehmigung – Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten –  
Städtebaubescheinigung n°2

Die Antragsteller sind die Herren Jeremy und Thomas Wiertz, wohnhaft in 4840 Welkenraedt, Rue de l'Yser, 17.

Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Neutralstraße, 278 (1 bis 3) und 278B und katastriert Gem I Flur E N° 258F und 258D.

Das Projekt betrifft den Umbau eines Wohnhauses in 4 Wohneinheiten und hat folgende Merkmale:

D.VIII.13: Entscheidung des Gemeindegremiums.

Die öffentliche Untersuchung erfolgt kraft Artikel – D.IV.40 – R.IV.40-1 – D.VIII.13 – des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung.

Während des Untersuchungszeitraums kann die Akte an folgender Anschrift eingesehen werden:  
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen :

- Montags bis freitags von 09 Uhr bis 12 Uhr Und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr.
- am 20/02/2025 bis 20 Uhr;

Für Einsichtnahmen bis 20 Uhr muss der Termin spätestens 24 Stunden im Voraus verabredet werden, bei Frau Manuela Hompesch Tel: 087/89 80 57 E-Mail : manuela.hompesch@lontzen.be

**Die öffentliche Untersuchung läuft vom 20/02/2025 bis zum 06/03/2025.**

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium gerichtet werden:

- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
  - per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be
  - durch Übergabe an Frau Manuela Hompesch mit Büro in Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen
- Der Umschlag, das Fernschreiben oder die E-Mail trägt den Vermerk: Städtebaugenehmigung 3591 Wiertz

Während desselben Zeitraums können die mündlichen Beanstandungen und Bemerkungen nach Verabredung bei Frau Manuela Hompesch oder bei der Abschlusssitzung erörtert werden.

Die Abschlusssitzung der öffentlichen Untersuchung findet an folgender Anschrift statt:  
Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen, am 06/03/2025 um 11 Uhr

Lontzen, den 13/02/2025

Der Generaldirektor,  
M. STANER

Namens des Kollegiums:



Der Bürgermeister,  
P. THEVISSSEN