

## **Protokoll der Sitzung des Gemeinderates vom 15. Mai 2023**

**Anwesend: P. Thevissen; Bürgermeister  
Y. Heuschen; J. Grommes; E. Jadin; W. Heeren; Schöffen  
R. Franssen; G. Renardy; M. Kelleter-Chaineux ; S. Houben-Meessen; I.  
Malmendier-Ohn; H. Loewenau; E. Simar; G. Malmendier; ~~L. Moutschen~~; V.  
Hagelstein-Schmitz; K-H. Braun; S. Cloot; Ratsmitglieder  
R. Ritzen; Generaldirektor**

**L. Moutschen, Ratsmitglied, fehlt entschuldigt  
S. Houben-Meessen, Ratsmitglied, wird später eintreffen**

### **T A G E S O R D N U N G**

1. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 26. April 2023 – Verabschiedung
2. Mitteilungen

#### **Finanzen**

3. Ankauf eines Fahrzeuges für den Bauhofleiter der Gemeinde Lontzen
4. Teilweise Abschaltung der öffentlichen Beleuchtung zur Reduzierung des Stromverbrauchs für die Jahre 2023-2033 – Bestätigung des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 4. Mai 2023
5. Öffentliche Holzverkäufe des Wirtschaftsjahres 2024 – Genehmigung der Sonderklauseln

#### **Kirchenfabriken**

6. Evangelische Kirchengemeinde Eupen/Neu-Moresnet - Rechnung für das Haushaltsjahr 2022 - Gutachten
7. Kirchenfabrik der Pfarre St. Stephanus Walhorn - Rechnung für das Haushaltsjahr 2022 – Billigung
8. Bestätigung des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 16. März 2023 - Kirchenfabrik Walhorn – Turmsanierung – Finanzielle Unterstützung des Projektes – Prinzipbeschluss

#### **Immobilien**

9. Städtebaugenehmigungsantrag Janclaes – n° 3489 – Errichtung eines Appartementgebäudes mit 6 Wohneinheiten – Kirchstraße, 73 (1 bis 6) – Gutachten nach öffentlicher Untersuchung

#### **Interkommunale Gesellschaften**

10. Stellungnahme zu den Tagesordnungen der Generalversammlungen der Interkommunalen Gesellschaften
  - a) INTRADEL - Ordentliche Generalversammlung vom 29. Juni 2023
  - b) RESA – Ordentliche Generalversammlung vom 25. Mai 2023
  - c) FINOST – Ordentliche Generalversammlung vom 13. Juni 2023

#### **Verschiedenes**

11. Gutheißung und Unterstützung des LEADER – Antrags der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) „Zwischen Weser & Göhl“ (Eupen, Raeren, Lontzen & Kelmis) für die Förderperiode 2023 - 2027
12. Fragen an das Gemeindegremium (Art. 19 des Gemeindedekrets)

#### **Geschlossene Sitzung**

1. Protokoll der geschlossenen Sitzung vom 26. April 2023 - Verabschiedung

## **1. Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 26. April 2023 – Verabschiedung**

Mit 15 Ja-Stimmen verabschiedet der Gemeinderat das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 26. April 2023.

## **2. Mitteilungen**

Bürgermeister P. Thevissen informiert über den Erhalt einer Petition mit dem Titel „bitte erhalten Sie die Primarschule und den Kindergarten in Lontzen“.

## Finanzen

### **3. Ankauf eines Fahrzeuges für den Bauhofleiter der Gemeinde Lontzen**

Nach Anhörung des Schöffen W. Heeren in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gesetzes vom 17. Juni 2013 über die Begründung, Unterrichtung und Rechtsmittel im Bereich öffentlicher Aufträge und bestimmter Bau-, Liefer- und Dienstleistungsaufträge sowie Konzessionen;

Aufgrund des Gesetzes vom 17. Juni 2016 über öffentliche Aufträge, insbesondere Artikel 92;

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35 und 151;

Aufgrund des Königlichen Erlasses vom 14. Januar 2013 zur Einführung der allgemeinen Ausführungsregeln der öffentlichen Aufträge;

Aufgrund des Königlichen Erlasses vom 18. April 2017 über die Vergabe öffentlicher Aufträge in den klassischen Bereichen;

Aufgrund der Tatsache, dass der Bauhofleiter ein neues Fahrzeug benötigt;

In der Erwägung, dass sich die Kostenschätzung für den Ankauf auf 35.000,00 EUR (einschl. MwSt.) beläuft und somit auf angenommene Rechnung vergeben werden kann;

In der Erwägung, dass die nötigen finanziellen Mittel im Haushaltsplan 2023 unter OB20 PR42 EWK 74.10 Mittelvormerkung 9000015162 vorgesehen sind;

Aufgrund der vorliegenden Leistungsbeschreibung;

In der Erwägung, dass sowohl ein gebrauchtes als auch ein neues Fahrzeug angeschafft werden können, und dies so vorgesehen ist;

Aufgrund der Tatsache, dass gemäß Artikel 102 §2 Nummer 3 des Gemeindedekrets ein Gutachten beim Regionaleinnehmer beantragt wurde;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Ein Fahrzeug soll für den Bauhofleiter der Gemeinde Lontzen gekauft werden.

**Artikel 2** – Der Schätzpreis des unter Artikel 1 angeführten Ankaufs beläuft sich auf 35.000,00 EUR (einschl. MwSt.).

**Artikel 3** – Der unter Artikel 1 aufgeführte Auftrag wird gemäß Artikel 92 des Gesetzes vom 17. Juni 2016 über öffentliche Aufträge auf angenommene Rechnung vergeben.

**Artikel 4** - Die vorliegende Leistungsbeschreibung wird genehmigt.

**Artikel 5** – Eine Kopie des vorliegenden Beschlusses ergeht zur weiteren Veranlassung an den Finanzdienst und den Regionaleinnehmer der Gemeinde Lontzen.

#### **4. Teilweise Abschaltung der öffentlichen Beleuchtung zur Reduzierung des Stromverbrauchs für die Jahre 2023-2033 – Bestätigung des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 4. Mai 2023**

Ratsmitglied S. Houben-Meessen ist ab diesem Punkt anwesend

Nach Anhörung des Schöffen Y. Heuschen in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

Nach Anhörung des Bürgermeisters P. Thevissen, Ratsmitglied M. Kelleter-Chaineux, S. Clout, E. Simar, KH Braun, T. Malmendier-Ohn und Generaldirektor R. Ritzen in ihren Bemerkungen;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekretes vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des neuen Gemeindegesetzes vom 24. Juni 1988, insbesondere Artikel 135 §2;

Aufgrund des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 4. Mai 2023 zur teilweisen Abschaltung der öffentlichen Beleuchtung zur Reduzierung des Stromverbrauchs für die Jahre 2023-2033:

#### ***Teilweise Abschaltung der öffentlichen Beleuchtung zur Reduzierung des Stromverbrauchs für die Jahre 2023-2033***

#### ***Das Kollegium,***

*Aufgrund des neuen Gemeindegesetzes vom 24. Juni 1988, insbesondere Artikel 135 §2;*

*Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 60;*

*Aufgrund des Schreibens vom 10. März 2023 von ORES, im Hinblick auf zu treffende Maßnahmen zur Drosselung des Energieverbrauchs;*

*In der Erwägung, dass am 19. April 2023 der Umweltausschuss getagt hat, und sich einstimmig für eine Abschaltung der Beleuchtung während der Woche, jedoch nicht an den Wochenenden ausgesprochen hat;*

*In der Erwägung, dass zur Einsparung von Energie die öffentliche Beleuchtung zwischen Mitternacht und 5 Uhr morgens ausgeschaltet wird;*

*In der Erwägung, dass bei besonderen Ereignissen die Straßenbeleuchtung eingeschaltet bleiben soll;*

*In der Erwägung, dass die folgenden Daten Ores mitgeteilt werden sollen, an denen die Beleuchtung nicht abgeschaltet werden soll, insofern dies technisch umsetzbar ist:*

*Jährlich (feste Daten):*

*Vom 30.04.-01.05 (Maiennacht)*

*Vom 21.07.-22.07 (Nationalfeiertag)*

*Vom 14.08.-15.08 (Maria Himmelfahrt)*

*Vom 31.10.-01.11 (Halloween)*

*Vom 01.11.-02.11 (Allerheiligen)*

*Vom 10.11.-11.11. (Waffenstillstand)*

*Vom 24.12.-25.12 und 25.12.-26.12 (Weihnachten)*

*In der Nacht vom 31.12 auf den 01.01 jeden Jahres (Sylvester)*

**2023 (flexible Daten):**

*12.05.-15.05. (Kirmes Astenet)*

*17.05.-18.05. (Christi Himmelfahrt)*

*28.05.-29.05. (Pfingsten)*

*30/06.-04.07 (Kirmes Herbesthal)*

*11.08.-15.08. (Kirmes Walhorn)*

*18.08.-22.08. (Kirmes Lontzen)*

**2024 (flexible Daten):**

*Do 08.02.- Di 13.02. (Karneval)*

*Sa 09.03.- Mo 11.03 (Mitfasten)*

*31.03.-01.04. (Ostern)*

*03.05.-07.05. (Kirmes Astenet)*

*08.05.-09.05. (Christi Himmelfahrt)*

*19.05.-20.05. (Pfingsten)*

*05.07.-09.07. (Kirmes Herbesthal)*

*9.08.-13.08. (Kirmes Walhorn)*

*16.08.-20.08. (Kirmes Lontzen)*

**2025 (flexible Daten):**

*Do 27.02.- Di 04.03. (Karneval)*

*Sa 29.03.- Mo 01.04 (Mitfasten)*

*20.04.-21.04. (Ostern)*

*23.05.-27.05. (Kirmes Astenet)*

*28.05.-29.05. (Christi Himmelfahrt)*

*08.06.-09.06. (Pfingsten)*

*04.07.-08.07. (Kirmes Herbesthal)*

*8.08.-12.08. (Kirmes Walhorn)*

*15.08.-19.08. (Kirmes Lontzen)*

**2026 (flexible Daten):**

*Do 12.02.- Di 17.03. (Karneval)*

*Sa 14.03.- Mo 16.03 (Mitfasten)*

*05.04.-06.04. (Ostern)*

*8.05.-12.05. (Kirmes Astenet)*

*13.05.-14.05. (Christi Himmelfahrt)*

*24.05.-25.05. (Pfingsten)*

*03.07.-07.07. (Kirmes Herbesthal)*

*07.08.-11.08. (Kirmes Walhorn)*

*14.08.-18.08. (Kirmes Lontzen)*

**2027 (flexible Daten):**

Do 4.02.- Di 9.02. (Karneval)  
Sa 6.03.- Mo 8.03 (Mitfasten)  
28.03.-29.03. (Ostern)  
01.05.-04.05. (Asteneter Kirmes)  
05.05.-06.05. (Christi Himmelfahrt)  
16.05.-17.05. (Pfingsten)  
02.07.-06.07. (Herbesthaler Kirmes)  
06.08.-10.08. (Walhorner Kirmes)  
13.08.-17.08. (Lontzener Kirmes)

**2028 (flexible Daten):**

Do 24.02.- Di 29.02. (Karneval)  
Sa 25.03.- Mo 27.03 (Mitfasten)  
16.04.-17.04. (Ostern)  
19.05.-23.05. (Asteneter Kirmes)  
24.05.-25.05. (Christi Himmelfahrt)  
04.06.-.05.06. (Pfingsten)  
30.06.-04.07. (Herbesthaler Kirmes)  
11.08.-15.08. (Walhorner Kirmes)  
18.08.-22.08. (Lontzener Kirmes)

**2029 (flexible Daten):**

Do 08.02.- Di 13.02. (Karneval)  
Sa 10.03.- Mo 12.03 (Mitfasten)  
01.04.-02.04. (Ostern)  
04.05.-08.05. (Asteneter Kirmes)  
09.05.-10.05. (Christi Himmelfahrt)  
20.05.-21.05. (Pfingsten)  
29.06.-03.07. (Herbesthaler Kirmes)  
10.08.-14.08. (Walhorner Kirmes)  
17.08.-21.08. (Lontzener Kirmes)

**2030 (flexible Daten):**

Do 28.02.- Di 5.03. (Karneval)  
Sa 30.03.- Mo 1.04 (Mitfasten)  
21.04.-22.04. (Ostern)  
24.05.-28.05. (Asteneter Kirmes)  
29.05.-30.05. (Christi Himmelfahrt)  
09.06.-10.06. (Pfingsten)  
xx.07.-xx.07 (Herbesthaler Kirmes)  
9.08.-13.08 (Walhorner Kirmes)  
16.08.-20.08. (Lontzener Kirmes)

**2031 (flexible Daten):**

Do 20.02.- Di 25.02. (Karneval)  
Sa 22.03.- Mo 24.03 (Mitfasten)  
13.04.-14.04. (Ostern)  
16.05.-20.05. (Asteneter Krimes)  
21.05.-22.05. (Christi Himmelfahrt)  
01.06.-02.06. (Pfingsten)  
04.07.-08.07. (Herbesthaler Kirmes)  
8.08.-12.08. (Walhorner Kirmes)  
15.08.-19.08. (Lontzener Kirmes)

**2032 (flexible Daten):**

Do 5.02.- Di 10.03. (Karneval)

Sa 6.03.- Mo 8.03 (Mitfasten)  
28.03.-29.03. (Ostern)  
01.05.-04.05. (Asteneter Kirmes)  
05.05.-06.05. (Christi Himmelfahrt)  
16.06.-17.06. (Pfingsten)  
04.07.-06.07. (Herbesthaler Kirmes)  
06.08.-10.08. (Walhorner Kirmes)  
13.08.-17.08. (Lontzener Kirmes)

**2033 (flexible Daten):**

Do 24.02.- Di 1.03. (Karneval)  
Sa 26.03.- Mo 28.03 (Mitfasten)  
17.04.-18.04. (Ostern)  
20.05.-24.05. (Asteneter Kirmes)  
25.05.-26.05. (Christi Himmelfahrt)  
05.06.-06.06. (Pfingsten)  
01.07.-05.07. (Herbesthaler Kirmes)  
12.08.-16.08. (Walhorner Kirmes + Maria Himmelfahrt)  
19.08.-23.08. (Lontzener Kirmes)

Beschließt einstimmig:

**Einzigster Artikel** – Auf unbestimmte Zeit wird die öffentliche Beleuchtung während der Woche zwischen Mitternacht und 5:00 Uhr morgens abgeschaltet, mit Ausnahme der Wochenenden sowie der oben genannten Feiertage.

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Auf unbestimmte Zeit wird die öffentliche Beleuchtung während der Woche zwischen Mitternacht und 5:00 Uhr morgens abgeschaltet, mit Ausnahme der Wochenenden sowie der oben genannten Feiertage.

**Artikel 2** – Die Interkommunale ORES wird über den vorliegenden Beschluss informiert.

## **5. Öffentliche Holzverkäufe des Wirtschaftsjahres 2024 – Genehmigung der Sonderklauseln**

Nach Anhörung des Schöffen Y. Heuschen in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekretes vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Dekretes der Wallonischen Region vom 15. Juli 2008 über das Forstgesetzbuch, insbesondere Artikel 78;

Aufgrund des Erlasses der Wallonischen Regierung vom 27. Mai 2009 über das Inkrafttreten und die Ausführung des Dekrets vom 15. Juli 2008 über das Forstgesetzbuch, insbesondere Artikel 29, welcher das allgemeine Lastenhaft für Holzverkäufe festlegt;

Aufgrund des Schreibens vom 27. April 2023 des Öffentlichen Dienstes der Wallonie, Abteilung Natur und Forstwesen, Forstamt Eupen 1, mit welchem der Gemeinderat ersucht wird, die unterbreiteten Sonderklauseln im Hinblick auf die im Herbst 2023 und Frühjahr 2024 anstehenden Holzverkäufe der Gemeinde zu genehmigen;

Nach Durchsicht der Sonderklauseln, welche 16 Artikel umfassen;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** - Die Sonderklauseln für den Holzverkauf im Herbst 2023 und Frühjahr 2024 werden genehmigt.

**Artikel 2** - Gegenwärtiger Beschluss wird dem Öffentlichen Dienst der Wallonie, Abteilung Natur und Forstwesen, Forstamt Eupen 1, übermittelt.

## Kirchenfabriken

### **6. Evangelische Kirchengemeinde Eupen/Neu-Moresnet - Rechnung für das Haushaltsjahr 2022 - Gutachten**

Nach Anhörung des Schöffen J. Grommes in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Dekrets der Deutschsprachigen Gemeinschaft vom 19. Mai 2008 über die materielle Organisation und die Funktionsweise der anerkannten Kulte, Artikel 41;

Aufgrund des Erlasses der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft vom 13. November 2008 über die finanzielle Verwaltung der Kirchenfabriken;

Aufgrund der am 4. April 2023 vom Ministerium der Deutschsprachigen Gemeinschaft übermittelten beiliegenden Rechnung für das Rechnungsjahr 2022 der Evangelischen Kirchengemeinde Eupen/Neu-Moresnet;

Nach Durchsicht der folgenden Kostenaufstellung:

Ordentliche Einnahmen:	75.402,31 EUR
Außerordentliche Einnahmen:	18.119,88 EUR
Total Einnahmen:	<b>93.522,19 EUR</b>

Vom Synodalratspräsidenten festgelegt:	12.121,48 EUR
Ordentliche Ausgaben:	70.402,61 EUR
Außerordentliche Ausgaben:	5.500,00 EUR
Total Ausgaben:	<b>88.024,09 EUR</b>

Saldo:	<b>5.498,10 EUR</b>
--------	---------------------

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Für die Rechnung 2022 der Evangelischen Kirchengemeinde Eupen/Neu-Moresnet wird ein günstiges Gutachten erteilt.

**Artikel 2** – Der vorliegende Beschluss wird der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft zur weiteren Veranlassung übermittelt.

### **7. Kirchenfabrik der Pfarre St. Stephanus Walhorn - Rechnung für das Haushaltsjahr 2022 – Billigung**

Nach Anhörung des Schöffen J. Grommes in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

**Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Dekrets der Deutschsprachigen Gemeinschaft vom 19. Mai 2008 über die materielle Organisation und die Funktionsweise der anerkannten Kulte, Artikel 33;

Aufgrund des Erlasses der Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft vom 13. November 2008 über die finanzielle Verwaltung der Kirchenfabriken;

Aufgrund der Jahresrechnung, die der Rat der Kirchenfabrik St. Stephanus Walhorn in der Sitzung vom 30. März 2023 für das Rechnungsjahr 2022 festgelegt hat;

In der Erwägung, dass die diesbezüglichen Unterlagen am 3. April 2023 bei der Gemeinde eingegangen sind und dem Bistum am 5. April 2023 zugestellt wurden;

Aufgrund der am 24. April 2023 bei der Gemeinde eingegangenen Stellungnahme des Bistums;

In der Erwägung, dass die vorliegende Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2022 folgende Beträge aufweist:

Wie vom Kirchenrat festgelegt wurde:

- Ordentliche Einnahmen E.I:	48.366,61 EUR
- Außerordentliche Einnahmen E.II:	325.873,20 EUR
Total Einnahmen:	374.239,81 EUR

Ausgaben bezüglich Ausübung der Kulte A.I:	11.598,41 EUR
- Ordentliche Ausgaben A.II:	29.321,78 EUR
- Außergewöhnliche Ausgaben A.III:	306.164,67 EUR
Total Ausgaben:	347.084,86 EUR
Saldo:	27.154,95 EUR

Nach Durchsicht der Stellungnahme des Bischofs vom 21. April 2023 mit folgenden Bemerkungen aufgrund der Belege:

Einnahmen:

E.II/26: Investitionsfonds: 1.265,00 EUR anstatt 1.415,00 EUR

Ausgaben:

A.I/5: Heizung der Kirche und der Sakristei: 8.939,79 EUR anstatt 8.939,78 EUR

A.I: Totalauslagen, beschlossen durch den Bischoff/Zentralrat: 11.598,42 EUR anstatt 11.598,41 EUR

A.II/70: Investitionsfonds: 4.122,03 EUR anstatt 4.272,03 EUR

In der Erwägung, dass die Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2022 gebilligt werden kann;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Die Jahresrechnung, die der Rat der Kirchenfabrik St. Stephanus Walhorn in seiner Sitzung vom 30. März 2023 für das Haushaltsjahr 2022 festgelegt hat, wird gebilligt.

Die angepasste Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2022 weist folgende Beträge auf:



- Ordentliche Einnahmen E.I:	48.366,61 EUR
- Außerordentliche Einnahmen E.II:	325.723,20 EUR
Total Einnahmen:	374.089,81 EUR
Ausgaben bezüglich Ausübung der Kulte A.I:	11.598,42 EUR
- Ordentliche Ausgaben A.II:	29.321,78 EUR
- Außergewöhnliche Ausgaben A.III:	306.014,67 EUR
Total Ausgaben:	346.934,87 EUR
Saldo:	27.154,94 EUR

**Artikel 2** – Der vorliegende Beschluss ergeht per Post an:

- den Kirchenfabrikrat der Pfarre St. Stephanus Walhorn,
- die Regierung der Deutschsprachigen Gemeinschaft,
- den Herrn Bischof von Lüttich.

### **8. Bestätigung des Beschlusses des Gemeindegremiums vom 16. März 2023 - Kirchenfabrik Walhorn – Turmsanierung – Finanzielle Unterstützung des Projektes – Prinzipbeschluss**

Nach Anhörung des Schöffen J. Grommes in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

Nach Anhörung der Ratsmitglieder S. Cloot, R. Franssen, M. Kelleter-Chaineux in ihren Bemerkungen;

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des folgenden Beschlusses des Gemeindegremiums vom 16. März 2023:

#### **„Kirchenfabrik Walhorn – Turmsanierung – Finanzielle Unterstützung des Projektes – Prinzipbeschluss**

##### **Das Kollegium,**

*Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 60;*

*Aufgrund der Anfrage der Kirchenfabrik Walhorn auf finanzielle Unterstützung bezüglich des Projektes der Turmsanierung;*

*In der Erwägung, dass sich die zu erwartenden Kosten nach erfolgter Submission auf 1.027.610,90 EUR belaufen;*

*In der Erwägung, dass eine separate Zusage des Gemeindegremiums bezüglich der Übernahme eines Teils der Kosten in Höhe von 20%, sprich respektive 205.522,18 EUR für das Projekt erforderlich ist;*

*In der Erwägung, dass die nötigen Gelder im Gemeindehaushalt im Rahmen der nächsten Haushaltsanpassung vorgesehen werden müssen;*

*Beschließt einstimmig:*

**Artikel 1** - Der Kirchenfabrik Walhorn wird ein prinzipielles Einverständnis gegeben das Projekt der Turmsanierung mit 20% der Gesamtkosten in Höhe von 1.027.610,90 EUR, respektive 205.522,18 EUR zu unterstützen.

**Artikel 2** - Die nötigen finanziellen Mittel im Gemeindehaushalt vorzusehen.

**Artikel 3** – Ein Schreiben wird an die Kirchenfabrik Walhorn gerichtet.

**Artikel 4** - Gegenwärtiger Beschluss wird zur weiteren Veranlassung an den Finanzdienst und den Regionaleinnehmer übermittelt.

**Artikel 5** – Der vorliegende Beschluss wird dem Gemeinderat zur Bestätigung vorgelegt."

**Einzigster Artikel** – Der Beschluss des Gemeindegremiums vom 16. März 2023 bezüglich Kirchenfabrik Walhorn – Turmsanierung – Finanzielle Unterstützung des Projektes – Prinzipbeschluss wird bestätigt.

## Immobilien

### **9. Städtebaugenehmigungsantrag Janclaes – n° 3489 – Errichtung eines Appartementgebäudes mit 6 Wohneinheiten – Kirchstraße, 73 (1 bis 6) – Gutachten nach öffentlicher Untersuchung**

Nach Anhörung der Schöffin E. Jadin in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindegemeinschaftsbeschlusses vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung, insbesondere die Bestimmungen, welche die Veröffentlichungsmodalitäten von verschiedenen Städtebau- und Parzellierungsanträgen festlegen;

In der Erwägung, dass ein Antrag eingereicht wurde durch Herrn Vincent Janclaes, wohnhaft in 4837 Baelen, Route d'Eupen, 97 zwecks Errichtung eines Appartementgebäudes mit 6 Wohneinheiten gelegen Kirchstraße, 73 (1 bis 6) in 4710 Lontzen - katastriert Gem. I, Flur D, n° 285 E teil;

In der Erwägung, dass der vollständige Antrag in Anwendung von Artikel D.IV.33 des Gesetzbuches Gegenstand eines Hinterlegungsbescheids vom 23. Februar 2023 und ein Bescheid über die formelle Vollständigkeit gewesen ist, die am 13. März 2023 versendet wurde;

In der Erwägung, dass dieses Projekt im Wohngebiet mit ländlichem Charakter im Sektorenplan liegt;

In der Erwägung, dass das am 27. März 2023 übermittelte Gutachten der Hilfeleistungszone 6. bedingt günstig ist;

In der Erwägung, dass das am 3. Mai 2023 übermittelte Gutachten des KBARM günstig ist;

In der Erwägung, dass gemäß Artikel D.VIII.6 des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung, in der Zeit vom 21. März 2023 bis zum 21. April 2023 eine öffentliche Untersuchung vorgenommen worden ist;

In der Erwägung, dass eine öffentliche Untersuchung aus folgenden Gründen durchgeführt werden muss:

R.IV.40-1 §7°: Die Anträge auf Städtebaugenehmigung die in Artikel D.IV.41 genannt werden.

In diesem Fall Abänderung des kommunalen Wegenetzes.

In der Erwägung, dass keine Beschwerde während der Veröffentlichung eingegangen ist;

In der Erwägung, dass aufgrund der Verlegung des Fußweges der Gemeinderat zuständig ist in Bezug auf die Genehmigung der Abänderung des kommunalen Wegenetzes;

In der Erwägung, dass sich keine Bemerkung auf die Abänderung des kommunalen Wegenetzes bezieht;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Für die Abänderung des kommunalen Wegenetzes im Rahmen der Städtebaugenehmigung Janclaes wird ein positives Gutachten gegeben.

**Artikel 2** – Der vorliegende Beschluss wird an das Ministerium der Deutschsprachigen Gemeinschaft – Fachbereich Raumordnung übermittelt.

## Interkommunale Gesellschaften

### **10. Stellungnahme zu den Tagesordnungen der Generalversammlungen der Interkommunalen Gesellschaften**

#### **a) INTRADEL - Ordentliche Generalversammlung vom 29. Juni 2023**

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt auf die Sitzung des Gemeinderates vom 12. Juni 2023

#### **b) RESA – Ordentliche Generalversammlung vom 25. Mai 2023**

Nach Anhörung des Schöffen W. Heeren in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

Nach Anhörung des Ratsmitgliedes R. Franssen in seinen Bemerkungen;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Schreibens der Interkommunalen RESA Aktiengesellschaft vom 2. Mai 2023, womit diese zur ordentlichen Generalversammlung einlädt, die Mittwoch, 7. Juni 2023 um 17.30 Uhr am Sitz der Gesellschaft, rue Sainte-Marie, 11 in 4000 Lüttich stattfindet;

Zur Tagesordnung stehen:

1. Lagebericht des Verwaltungsrats 2022 zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022;
2. Genehmigung des Berichts über Kapitalbeteiligungen gemäß Artikel L1512-5 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung;
3. Genehmigung des Vergütungsberichts des Verwaltungsrats 2022 gemäß Artikel L6421-1 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung;
4. Bericht des Kollegiums der Wirtschaftsprüfer zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022;
5. Genehmigung des gesetzlichen Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2022;
6. Genehmigung der vorgeschlagenen Verwendung des Ergebnisses;
7. Konsolidierungsfreistellung

8. Entlastung der Verwalter für ihre Geschäftsführung im Geschäftsjahr 2022;
9. Entlastung der Mitglieder des Rechnungsprüferausschusses für ihren Prüfungsauftrag im Geschäftsjahr 2022;
10. Vergütung der Verwaltungsorgane - Modalitäten
11. Befugnisse.

In der Erwägung, dass entsprechend Artikel L1523-12 §1 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung das Nichtvorhandensein eines Beschlusses der Gemeinde betreffend die Jahresabrechnung, die Abstimmung der Entlastung der Verwaltungsratsmitglieder und der Mitglieder des in Artikel L1523-24 erwähnten Kollegiums, wird das Nichtvorhandensein eines Beschlusses der Gemeinde als eine Stimmenthaltung des betroffenen Gesellschafters betrachtet;

In der Erwägung, dass die Gemeinde ihre Rolle als Gesellschafter der Interkommunalen wahrnehmen möchte;

In der Erwägung, dass es in diesem Sinne wichtig erscheint, dass der Gemeinderat Stellung bezieht zu den Punkten der Tagesordnung der ordentlichen Generalversammlung;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Die Tagesordnung der ordentlichen Generalversammlung der RESA S.A. vom 7. Juni 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**Artikel 2** – Zu folgenden Punkten der Tagesordnung der Generalversammlung der RESA S.A. vom 7. Juni 2023 wird das Einverständnis gegeben:

1. Lagebericht des Verwaltungsrats 2022 zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022;
2. Genehmigung des Berichts über Kapitalbeteiligungen gemäß Artikel L1512-5 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung;
3. Genehmigung des Vergütungsberichts des Verwaltungsrats 2022 gemäß Artikel L6421-1 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung;
4. Bericht des Kollegiums der Wirtschaftsprüfer zum Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022;
5. Genehmigung des gesetzlichen Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2022;
6. Genehmigung der vorgeschlagenen Verwendung des Ergebnisses;
7. Konsolidierungsfreistellung
8. Entlastung der Verwalter für ihre Geschäftsführung im Geschäftsjahr 2022;
9. Entlastung der Mitglieder des Rechnungsprüferausschusses für ihren Prüfungsauftrag im Geschäftsjahr 2022;
10. Vergütung der Verwaltungsorgane - Modalitäten
11. Befugnisse.

**Artikel 3** – Die bezeichneten Gemeindevertreter werden beauftragt, den Beschluss unverändert der Generalversammlung zu berichten.

**Artikel 4** – Eine Ausfertigung des vorliegenden Beschlusses wird der RESA S.A. zur weiteren Veranlassung zugestellt.

### **c) FINOST – Ordentliche Generalversammlung vom 13. Juni 2023**

Nach Anhörung des Ratsmitgliedes KH Braun in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

Nach Anhörung der Ratsmitglieder R. Franssen und T. Malmendier-Ohn in ihren Bemerkungen;

### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Schreibens der Interkommunalen Finost vom 2. Mai 2023, womit diese zur ordentlichen Generalversammlung einlädt, die Dienstag, 13. Juni 2023 um 19.00 Uhr im Atelier, Hütte 64 in 4700 Eupen stattfindet;

Zur Tagesordnung stehen:

1. Bericht des Verwaltungsrates, einschließlich des Berichtes über die Entlohnungen
2. Bericht über die finanziellen Beteiligungen
3. Bericht des Rechnungsprüfers
4. Bilanz und Ergebniskonten per 31. Dezember 2022, Anlagen und Gewinnzuteilung
5. Entlastung der Verwaltungsräte für das Geschäftsjahr 2022
6. Entlastung des Mitglieds des Kollegiums der Rechnungsprüfer für das Geschäftsjahr 2022
7. Neowal sc: Gründung und Beteiligung

In der Erwägung, dass entsprechend Artikel L1523-12 §1 des Kodex der lokalen Demokratie und der Dezentralisierung das Nichtvorhandensein eines Beschlusses der Gemeinde betreffend die Jahresabrechnung, die Abstimmung der Entlastung der Verwaltungsratsmitglieder und der Mitglieder des in Artikel L1523-24 erwähnten Kollegiums, wird das Nichtvorhandensein eines Beschlusses der Gemeinde als eine Stimmenthaltung des betroffenen Gesellschafters betrachtet;

In der Erwägung, dass die Gemeinde ihre Rolle als Gesellschafter der Interkommunalen wahrnehmen möchte;

In der Erwägung, dass es in diesem Sinne wichtig erscheint, dass der Gemeinderat Stellung bezieht zu den Punkten der Tagesordnung der ordentlichen Generalversammlung;

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** – Die Tagesordnung der ordentlichen Generalversammlung der Finost vom 13. Juni 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**Artikel 2** – Zu folgenden Punkten der Tagesordnung der Generalversammlung der Finost vom 13. Juni 2023 wird das Einverständnis gegeben:

1. Bericht des Verwaltungsrates, einschließlich des Berichtes über die Entlohnungen
2. Bericht über die finanziellen Beteiligungen
3. Bericht des Rechnungsprüfers
4. Bilanz und Ergebniskonten per 31. Dezember 2022, Anlagen und Gewinnzuteilung
5. Entlastung der Verwaltungsräte für das Geschäftsjahr 2022
6. Entlastung des Mitglieds des Kollegiums der Rechnungsprüfer für das Geschäftsjahr 2022
7. Neowal sc: Gründung und Beteiligung

**Artikel 3** – Die bezeichneten Gemeindevertreter werden beauftragt, den Beschluss unverändert der Generalversammlung zu berichten.

**Artikel 4** – Eine Ausfertigung des vorliegenden Beschlusses wird der Finost zur weiteren Veranlassung zugestellt.

## Verschiedenes

### **11. Gutheißung und Unterstützung des LEADER – Antrags der Lokalen Aktionsgruppe (LAG) „Zwischen Weser & Göhl“ (Eupen, Raeren, Lontzen & Kelmis) für die Förderperiode 2023 - 2027**

Nach Anhörung des Ratsmitgliedes M. Kelleter-Chaineux in der Vorstellung des Punktes, so wie im Beschlussprojekt erwähnt;

Nach Anhörung der Ratsmitglieder KH Braun, R. Franssen, M. Kelleter-Chaineux, in ihren Bemerkungen und dass noch eine Versammlung stattfinden wird zur Besprechung der Projekte;

#### **Der Gemeinderat,**

Aufgrund des Gemeindedekrets vom 23. April 2018, insbesondere Artikel 35;

Aufgrund des Beschlusses des Gemeinderates vom 28.11.2022, die Erstellung der Lokalen Entwicklungsstrategie (LEADER-Kandidatur) für die Förderperiode 2023-2027 für das Gebiet der Gemeinden Eupen, Raeren, Lontzen und Kelmis zu unterstützen;

In Erwägung

- des im September 2022 durch die Regierung der Wallonischen Region veröffentlichten Aufrufs zur Ernennung von 20 Lokalen Aktionsgruppen für die LEADER-Förderperiode 2023-2027;
- des seit Oktober 2022 durchgeführten Beteiligungsprozesses und der im Rahmen des Vorprojektaufrufs von Bürgern und lokalen Organisationen erhaltenen Projektideen und -vorschläge;
- der am 02.03.2023 erfolgten Auswahl der LEADER-Projekte sowie der einstimmigen Genehmigung des LEADER-Antrags durch die Privat-Öffentlichen-Partner (PPP) der Lokalen Aktionsgruppe „Zwischen Weser & Göhl“;
- der Vorgabe von Seiten der Wallonischen Region, dass die Lokale Entwicklungsstrategie (LEADER-Kandidatur) ebenfalls einer Genehmigung durch die Gemeindegremien und die Gemeinderäte des LAG-Gebietes bedarf;
- der zugestellten Unterlagen in Bezug auf die besagte LEADER-Kandidatur der LAG „Zwischen Weser & Göhl“ für die Förderperiode 2023-2027.

Beschließt einstimmig:

**Artikel 1** - Der durch die WFG Ostbelgien erstellte und folgende 12 Projekte beinhaltende LEADER-Antrag der Lokalen Aktionsgruppe „Zwischen Weser & Göhl“ (Gemeinden Eupen, Raeren, Lontzen & Kelmis) mit einem Gesamtbudget in Höhe von 1.784.999,87 € wird genehmigt:

- Mobil im Norden Ostbelgien (Fahrmit)  
*Mobile au nord d'Ostbelgien*
- Fachkräfte für Ostbelgien (WFG)  
*D'avantage de main-d'œuvre qualifiée pour Ostbelgien*
- Risikokultur - die Schlüsselemente zur Stärkung unserer Widerstandsfähigkeit in Krisensituationen (ÖSHZ Eupen)  
*Culture du risque - les clefs pour renforcer notre résilience en situation de crise*

- Erarbeitung und Entwicklung eines Tourismus- und Werbeangebots der Erlebniswelt Nord (RSM Eupen)  
*Élaboration et développement d'une offre touristique et de promotion de la « Erlebniswelt Nord »*
- Stiegel gemeindeübergreifend vernetzen: Kulturerbe erhalten & Land(wirt)schaft leben und erleben (RSM Eupen)  
*Relier les différentes communes par les sentiers d'échaliers : préserver l'héritage culturel et vivre et découvrir les paysages et l'agriculture*
- Landwirtschaft und Wasser (Agra-Ost)  
*Agriculture et eau*
- Eine widerstandsfähige und biodiversitätsfreundliche Landschaft (NPHVE)  
*Un paysage résilient et accueillant de biodiversité*
- Auf dem Weg zu nachhaltigem Wohnen und Leben (WFG)  
*Vers un habitat et un logement durable*
- Koordination der LAG „Zwischen Weser und Göhl“ (LAG ZWG)  
*Coordination du GAL « Entre Vesdre et Gueule »*
- KOOPERATION Nachhaltige Mobilität im Tourismus (TAO)  
*COOPÉRATION Mobilité durable pour le tourisme*
- KOOPERATION Studie - Analyse der Chancen und Herausforderungen der Wirtschaftsregion Ostbelgien (WFG)  
*COOPÉRATION Étude - Analyse des chances et défis de la région économique Ostbelgien*
- KOOPERATION LEADER in Ostbelgien – Kommunikation über die LAGs und ihre Projekte (LAG ZWG)  
*COOPÉRATION LEADER en Ostbelgien - Communication sur les GALs et leurs projets*

**Artikel 2** - Im Falle einer Bewilligung der LEADER-Kandidatur durch die Regierung der Wallonischen Region als Mitglied der LAG „Zwischen Weser & Göhl“ beteiligt sich die Gemeinde Lontzen an der Umsetzung der im LEADER-Antrag für die Förderperiode 2023-2027 definierten Strategie und den damit verbundenen Projekten und bringt sich aktiv in den LAG-Gremien ein;

## **12.Fragen an das Gemeindegremium (Art. 19 des Gemeindegremiums)**

Es sind keine Fragen an das Gemeindegremium.

## **Geschlossene Sitzung**