



STÄDTEBAU PROJEKTANKÜNDIGUNG

Das Gemeindegremium lässt wissen, dass es ~~das der beauftragte Beamte~~ ~~die~~ ~~Regierung~~ kraft des Gesetzbuches über die räumliche Entwicklung mit einem Antrag befasst worden ist, der Folgendes betrifft:

~~Verstädterungsgenehmigung~~ ~~Änderung einer Verstädterungsgenehmigung~~ ~~Städtebaugenehmigung~~ ~~Städtebaugenehmigung für gruppierte Bauten~~ ~~Städtebaubescheinigung n°2~~

Der Antragsteller ist Herr Philippe Mullaert und Frau Doris Lenz wohnhaft in 4730 Raeren – Fringshaus, 2
Das betroffene Grundstück befindet sich in 4710 Lontzen, Bommertzgasse, 14 und katastriert Gem I Flur C N° 240F2.

Das Projekt besteht in Errichtung eines Wohnhauses und hat folgende Merkmale:
D.IV.5 Eine Städtebaugenehmigung kann von einer Verstädterungsgenehmigung abweichen, vorbehaltlich einer Begründung zum Beweis dessen, dass das Projekt:
1° die Ziele der räumlichen Entwicklung, der Raumordnung und des Städtebaus, die in der Verstädterungsgenehmigung enthalten sind, nicht beeinträchtigt;
2° zum Schutz, zur Pflege oder zur Gestaltung der bebauten oder nicht bebauten Landschaften beiträgt.

In diesem Fall, Abweichung der Parzellierungsvorschriften: Hauptgebäude nicht auf der vordere Baufluchtlinie, Höhe des Nebengebäudes 3.10m anstatt 2.5m, Materialien: Ziegelsteine grau anstatt Ziegelsteine Rot Braun oder grauer Putz.

In die Akte kann montags bis freitags von 9 Uhr bis 12 Uhr und donnerstags von 14 Uhr bis 19 Uhr an folgender Anschrift Einsicht genommen werden: Kirchstraße, 46 in 4710 Lontzen.

Für Erklärungen über das Projekt können Sie sich an Frau Manuela Hompesch wenden, Tel. 087/ 89 80 57 E-Mail manuela.hompesch@lontzen.be, Büro in 4710 Lontzen, Kirchstraße, 46.

Schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können vom 19/06/2018 bis zum 03/07/2018 an das Gemeindegremium gerichtet werden :

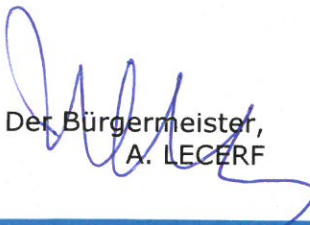
- per gewöhnliche Post an folgende Anschrift : Kirchstraße , 46 in 4710 Lontzen,
- per E-Mail an : manuela.hompesch@lontzen.be

Lontzen, den 11/06/2018


Der Generaldirektor,
P. NEUMANN

Namens des Kollegiums:




Der Bürgermeister,
A. LECERF